

VŠB – Technická univerzita Ostrava

Fakulta stavební

Katedra architektury 226

Minikino kavárna v Opavě
Small Cinema & Café in Opava

Student:

Pavla Podešvová

Vedoucí bakalářské práce:

Ing. arch. Radim Václavík

Ostrava 2017

Zadání bakalářské práce

Student: **Pavla Podešvová**
Studijní program: B3502 Architektura a stavitelství
Studijní obor: 3501R011 Architektura a stavitelství
Téma: **Minikino kavárna v Opavě
Small Cinema & Café in Opava**
Jazyk vypracování: čeština

Zásady pro vypracování:

Jako podklad pro zadání bakalářské práce bude sloužit dokumentace pro stavební povolení vypracovaná v předmětu Ateliérová tvorba Va (rodinný dům s provozovnou nebo část objektu o velikosti 2 rodinných domků).

Obsah bakalářské práce:

- a) 80% Architektonicko - stavební část: částečná dokumentace pro provádění stavby, doporučený minimální rozsah podle velikosti objektu – přiměřeně dle vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb:
- 1) Technická zpráva v přiměřeném rozsahu
 - 2) Technická situace (1:200, 1:250 nebo 1:500), osazení objektu, včetně vyznačení příjezdu, přístupu k objektu, návrhu statické dopravy, schematického napojení na technickou infrastrukturu. Architektonická situace může být převzatá z podkladů pro vypracování bakalářské práce.
 - 3) Podklady pro vytyčovací výkres
 - 4) Půdorys základů (m 1:50)
 - 5) Půdorysy podlaží (m 1:50)
 - 6) Řezy (jeden vedený schodištěm, pakliže je), (m 1:50)
 - 7) Výkres konstrukce stropu (m 1:50)
 - 8) Výkres konstrukce krovu (střechy), (m 1:50)
 - 9) Půdorys střechy (m 1:50)
 - 10) Pohledy (m 1:100 nebo m 1:50)
 - 11) Specifikace technického a uživatelského standardu objektu: výpisy truhlářských, zámečnických a klempířských konstrukcí, skladby podlah, izolace, střešní konstrukce, obvodové fasádní pláště, apod.
 - 12) Vizualizace objektu (mohou být převzaté z podkladů pro vypracování bakalářské práce)
- b) 20% specializace: Architektura (rozsah dle zadání vedoucího práce)

Formální vybavení bakalářské práce viz:

Směrnice děkana Fakulty stavební Vysoké školy báňské - Technické univerzity Ostrava č. 7/2015:

Zásady pro vypracování bakalářské práce.

Rozsah grafických prací: dle potřeby

Rozsah průvodní zprávy: dle potřeby

Závěrečná prezentace bude zpracována v Power Pointu (nebo obdobném programu) v rozsahu nezbytném pro veřejné předvedení a obhajobu práce.

K bakalářské práci bude přiložen poster (plakát) velikosti B1 na výšku.

Seznam doporučené odborné literatury:

- 1) NEUFERT, E.: Navrhování konstrukcí, Consultinvest, Praha 1995
- 2) TOMAN, J.: Technické kreslení podle ČSN a mezinárodních norem, II. díl, Montanex a. s., 1995
- 3) MATOUŠKOVÁ, D.: Pozemní stavitelství I., VŠB-TU Ostrava, 1997
- 4) MATOUŠKOVÁ, D.: Pozemní stavitelství II., VUT Brno, nakladatelství CERM. s.r.o., 1994
- 5) MICHÁLEK, J.: Konstrukce pozemních staveb III. – doplňkové skriptum, ČVUT, 1991
- 6) HORNIAKOVÁ, L. a kol.: Konstrukce pozem. staveb, SVŠT-Bratislava
- 7) MATOUŠKOVÁ, D. a kol.: Skeletové konstrukční soustavy, ES VUT Brno
- 8) PUŠKÁR, A.: Konstrukce pozemných staveb V. Obvodové steny a výplne otvorov. STU Bratislava, 1998
- 9) HÁJEK, V., NOVÁK, L., ŠMEJČKÝ, J.: Konstrukce pozemních staveb 30. Kompletační konstrukce, ČVUT, 2000. ISBN: 80-01-02506-3.
- 10) FAJKOŠ, A.: Ploché střechy, CERM Brno 1997
- 11) KUTNAR, Z.: Hydroizolace spodní stavby, ČVUT, 2000
- 12) KUTNAR, Z.: Izolace staveb, Praha 2000
- 13) JELÍNEK, F.: Konstrukce pozemních staveb – prvky zastřešení, ČVUT Praha 1985
- 14) VALÁŠEK, J., TOMAŠOVIČ, P.: Zdravotnotechnické inštalácie, Bratislava, Alfa 1990
- 15) PETROVÁ, M. a kolektiv: TZB I. Zdravotní technika. Přednášky, Praha Vydavatelství ČVUT 1996
- 16) ŠRYTR, P., SYNÁČKOVÁ, M. a kolektiv: Inženýrské sítě, Praha Vydavatelství ČVUT 1992
- 17) ŘEHÁNEK, J., JANOUŠ, A., KUČERA, P., ŠAFRÁNEK, J.: Tepelně-technické a energetické vlastnosti budov. Grada Publishing, a.s., 2002. ISBN: 80-7168-582-3
- 18) VAVERKA, J. a kol.: Stavební tepelná technika a energetika budov. VUTUM Brno, 2006
- 19) VAVERKA, J. a kol.: Stavební fyzika 1 – urbanistická, stavební a prostorová akustika. VUTUM Brno, 1998
- 20) VAVERKA, J., CHYBÍK, J., MRLÍK, F.: Stavební fyzika 2, Vutium Praha 1995
- 21) Stavební zákon, příslušné vyhlášky, ČSN a příslušné hygienické předpisy

Formální náležitosti a rozsah bakalářské práce stanoví pokyny pro vypracování zveřejněné na webových stránkách fakulty.


Vedoucí bakalářské práce: **Ing. arch. Radim Václavík**

Datum zadání: 31.10.2016

Datum odevzdání: 02.05.2017


doc. Ing. Martina Beřínková, Ph.D.
vedoucí katedry




prof. Ing. Radim Čajka, CSc.
děkan fakulty

Prohlášení studenta

Prohlašuji, že jsem celou bakalářskou práci včetně příloh vypracovala samostatně pod vedením vedoucího bakalářské práce a uvedla jsem všechny použité podklady a literaturu.

V Ostravě dne 2. května 2017

.....

Podpis studenta

Prohlašuji, že

- jsem byla seznámena s tím, že na mou bakalářskou práci se plně vztahuje zákon č. 121/2000 Sb. – autorský zákon, zejména § 35 – užití díla v rámci občanských a náboženských obřadů, v rámci školních představení a užití díla školního a § 60 – školní dílo.
- беру на ве́доміі, же Высoкá škola báňská – Technická univerzita Ostrava (dále jen VŠB-TUO) má právo nevýdělečně ke své vnitřní potřebě bakalářskou práci užít (§ 35 odst. 3).
- souhlasím s tím, že údaje o bakalářské práci budou zveřejněny v informačním systému VŠB-TUO.
- было сједнано, же с VŠB-TUO, в пріпадѣ зájму з její strany, uzavřu licenční smlouvu s oprávněním užít dílo v rozsahu § 12 odst. 4 autorského zákona.
- было сједнано, же užít své dílo – bakalářskou práci – nebo poskytnout licenci k jejímu využití mohu jen se souhlasem VŠB-TUO, která je oprávněna v takovém případě ode mne požadovat přiměřený příspěvek na úhradu nákladů, které VŠB-TUO na vytvoření díla vynaložila (až do jejich skutečné výše).
- беру на ве́доміі, же оdevздáніі své práce souhlasím se zveřejněníм dané práce podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů, bez ohledu na výsledek obhajoby.

V Ostravě dne 2. května 2017

.....

Podpis studenta

Anotace

PODEŠVOVÁ Pavla, *Minikino kavárna v Opavě, Bakalářská práce*, VŠB-TU Ostrava, Fakulta stavební, Katedra architektury, 2017, vedoucí práce: Ing. arch. Radim Václavík.

Předmětem bakalářské práce je návrh stavby minikina kavárny v Opavě. Práce navazuje na předchozí projekt zpracovaný v předmětech ateliérová tvorba III, ateliérová tvorba IV a ateliérová tvorba VA. Cílem bylo vytvořit stavbu, která doplní chybějící služby v dané části města tím, že poslouží jako příjemné prostředí pro setkávání a posezení lidí z okolí, kteří si zde mohou dopřát lahodnou kávu nebo shlédnout film. Stavební objekt je navržen v půdorysném tvaru pravoúhlého lichoběžníku, který nepůsobí nepřirozeně ani rušivě. V prvním nadzemním podlaží se nachází minikino, kavárna a schodiště do dalšího podlaží kavárny. Druhé nadzemní podlaží nabízí i využití terasy s posezením.

Klíčová slova

Kavárna, minikino, Opava, Porotherm, provětrávaná fasáda, společenské prostory

Abstract

PODEŠVOVÁ Pavla, *Small Cinema & Café in Opava*, Bachelor Thesis, VŠB – Technical University of Ostrava, Faculty of Civil Engineering, Department of Architecture, 2017, thesis supervisor: Ing. arch. Radim Václavík

The subject of the thesis is a project of Small Cinema & Café in Opava. The thesis follows in the previous project prepared in the classes of Architecture Design Studio III, Architecture Design Studio IV and Architecture Design Studio VA. The aim was to create a building that will complete the lack of services in that part of the city by being used as a pleasant environment for meetings where people can enjoy a delicious cup of coffee or watch a film. The building is designed in the shape of a rectangular trapezoid which does not look unnatural or distracting. On the first floor, there is a small cinema, café and stairs to the second floor of the café. The second floor offers a terrace with a seating area.

Key words

Café, meeting facility, Opava, Porotherm, small cinema, ventilated facade

SEZNAM POUŽITÉHO ZNAČENÍ

ATT	ateliérová tvorba
BOZP	bezpečnost a ochrana zdraví při práci
ČSN	značení české technické normy
ČSN EN	harmonizovaná Evropská norma
EPS	expandovaný polystyren
HZS	hasičský záchranný sbor
k.ú.	katastrální území
NN	nízké napětí
NP	nadzemní podlaží
p. č.	parcelní číslo
PD	projektová dokumentace
Sb.	sbírka
SO	stavební objekt

OBSAH

ÚVOD.....	11
1. Současný stav řešeného území	12
1.1. Charakteristika města Opava	12
1.1.1. Obecné informace.....	12
1.1.2. Historie	12
1.1.3. Klimatické podmínky	14
1.1.4. Urbanistická studie	14
A. Průvodní zpráva.....	16
A.1. Identifikační údaje	16
A.1.1. Údaje o stavbě	16
A.1.2. Údaje o stavebníkovi.....	16
A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	16
A.2. Seznam vstupních podkladů	16
A.3. Údaje o území	17
A.4. Údaje o stavbě.....	18
A.5. Členění stavby na objekty a technické a technologické zařízení	19
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	20
B.1. Popis území	20
B.2. Celkový popis stavby	21
B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	21
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení	21
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby	22
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby.....	22
B.2.5. Bezpečnost při užívání	22
B.2.6. Základní charakteristika objektů	22
B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení	23
B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení.....	23

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi	24
B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.	24
B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	25
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu	25
B.4. Dopravní řešení	26
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	26
B.6. Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana	26
B.7. Ochrana obyvatelstva	27
B.8. Zásady organizace výstavby	27
C. SITUAČNÍ VÝKRESY	30
C.1. Situační výkres širších vztahů	30
C.2. Celkový situační výkres	30
C.3. Koordinační situační výkres	30
C.4. Vytyčovací výkres	30
C.5. Architektonická situace	30
D. DOKUMENTACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ, INŽENÝRSKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	31
D.1. Účel objektu	31
D.2. Zásady řešení objektu	31
D.2.1. Architektonické řešení	31
D.2.2. Funkční řešení	31
D.2.3. Dispoziční řešení	32
D.2.4. Řešení vegetačních úprav okolí objektu	32
D.2.5. Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	32
D.3. Kapacity, plochy a orientace objektu	32
D.3.1. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy	32
D.3.2. Orientace, osvětlení a oslunění objektu	32

D.4. Technické a konstrukční řešení objektu	32
D.5. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů.....	34
D.7. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí	34
D.8. Dopravní řešení	35
D.9. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí	35
Radonové riziko nebude řešeno, jelikož bylo stanoveno jako velice nízké.....	35
D.10. Dodržení obecných požadavků na výstavbu.....	35
E. DOKLADOVÁ ČÁST	36
E.1. Vytyčovací výkresy jednotlivých objektů zpracované podle jiných právních předpisů.	36
E.2. Projekt zpracovaný báňským projektantem	36
ZÁVĚR.....	37
SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ.....	38
SEZNAM PŘÍLOH	40

ÚVOD

Předmětem bakalářské práce je vypracovat dokumentaci pro provádění stavby. Práce navazuje na předchozí projekt Minikino kavárna v Opavě. Jako podklad sloužila urbanistická studie vypracovaná v předmětu ateliérová tvorba III, architektonická studie z ateliérové tvorby IV a dokumentace pro stavební povolení z ateliérové tvorby VA.

Úkolem urbanické studie byla revitalizace bývalých Dukelských kasáren a jejich blízkého okolí v Opavě. Záměrem bylo začlenění nevyužité části zpět do struktury města a vznik nových veřejných prostor nejen pro obyvatelé města, ale i okolí. Součástí těchto prostor byl návrh menšího kinosálu, který mohl spolupracovat s místní univerzitou, a společenského prostoru. Vzniklo tak téma mé práce, a tím je řešení kavárny ve spojení s promítacím plátnem, tedy minikina kavárny, pod vedením pana Ing. arch. Jana Kováře. Cílem bylo vytvořit nejen příjemné prostředí pro setkávání a posezení, ale také pro odpočinek.

Bakalářská práce se skládá ze dvou částí. První se zabývá úvodem k řešenému území a objektu, průvodní zprávou a souhrnnou technickou zprávou dle vyhlášky 62/2013 Sb. stavebního zákona. Druhá část obsahuje výkresovou dokumentaci.

1. Současný stav řešeného území

1.1. Charakteristika města Opava

1.1.1. Obecné informace

Opava leží v severovýchodní části České republiky, jen pár kilometrů od hranic s Polskem. Město vzniklo na území opavské pahorkatiny podél břehů řeky Opavy, po níž také dostalo své jméno. Jihozápadně na Opavu navazují výběžky Nízkého Jeseníku, východně od města se pak rozprostírá Poopavská nížina. V současnosti Opava náleží k Moravskoslezskému kraji a tvoří jeho západní centrum. Opava se svou rozlohou 90 km² leží v nadmořské výšce 257 m n. m. K roku 2014 obývá toto město 57 759 obyvatel. Opava se skládá z následujících městských částí: Jaktař, Komárov, Komárské chaloupky, Kylešovice, Malé Hoštice, Město, Milostovice, Podvihov, Pusté Jakartice, Předměstí, Suché Lazce, Vávrovice, Vlaštovičky, Zlatíky.

1.1.2. Historie

Historie města sahá nejméně do 12. století, kdy vznikla na břehu řeky Opavy kupecká osada Oppavia na stezce spojující dnešní území Moravy a Polska, která byla součástí tzv. Jantarové stezky táhnoucí se z Jadranu až na Balt. Vůbec první písemná zmínka o existenci Opavy pochází z roku 1215.

Centrem nově vzniklého města se stalo dnešní Horní náměstí a jeho nejbližší okolí, zejména pak ulice Mezi trhy a Dolní náměstí. Původně Opavu podle nálezů chránila dřevěná palisáda. Později vybudované kamenné opevnění disponovalo třemi městskými branami – Jaktařskou, Ratibořskou a Hradeckou.

V průběhu 14. Století se kolem města začalo formovat Opavské knížectví, které spravovali opavští Přemyslovci. Dalším významným milníkem v historii města se stalo 16. století, kdy Opavu velmi silně ovlivnila reformace. Město patřilo v období před Bílou horou k protestantským centrům a dostávalo se do konfliktů hlavně s katolickou Olomoucí a tamějšími biskupy. Za třicetileté války byla Opava bez boje přenechána vojskům dánského krále a několikrát ji obsadili také Švédové. Největší pohromu však představoval požár v roce 1689, který zlikvidoval velkou část města. V této době také docházelo k proměně skladby obyvatelstva ve prospěch Němců. Vše kulminovalo ve 20. letech 18. století, kdy Češi představovali přibližně jen jednu sedminu obyvatel Opavy.

V roce 1625 byl do Opavy povolán jezuitský řád a o pět let později zde bylo založeno jezuitské gymnázium. Jezuitská kolej pak ve Sněmovní ulici vydržela až do počátku 18. století. Při gymnáziu bylo v roce 1814 založeno muzeum, dnes Slezské zemské muzeum, nejstarší na území českého státu.

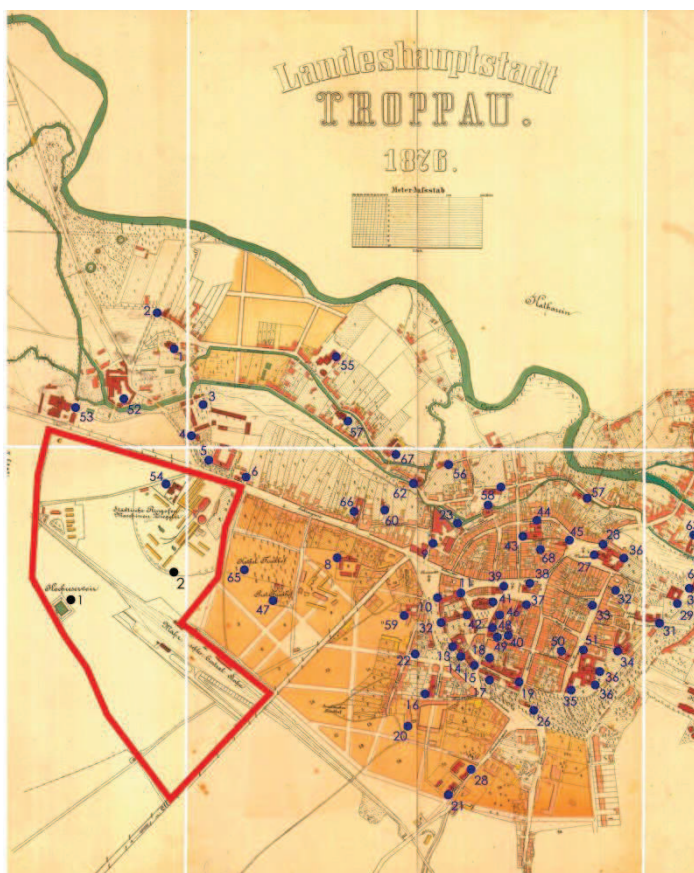
Porážka Marie Terezie a rozdělení Slezska mezi Prusko a Rakousko vyneslo Opavu do pozice centra rakouského Slezska. Svá sídla si zde vedle úřadů zbudovala řada příslušníků slezské šlechty.

V oblasti průmyslu vzniklo několik převážně textilních podniků. V roce 1825 byl vybudován pivovar, v polovině 19. století vznikly na Jaktařském předměstí dva cukrovary. Významným impulsem pro rozvoj průmyslu bylo otevření železničního spojení v rámci Severní dráhy Ferdinandovy v roce 1855. Jako hlavní město Rakouského Slezska byla Opava i významným správním a samosprávním centrem. Sídlil zde Slezský zemský sněm, v jehož čele stál zemský hejtman a zemský výbor. Státní správu pro Slezsko tu vykonával zemský prezident a zemská vláda (místodržitelství). Sídlil zde také zemský soud.

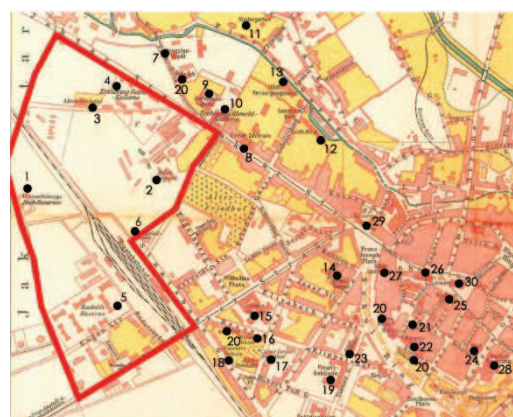
V roce 1877 vznikla na území města Matice opavská (česká národní jednota) a o šest let později také první české gymnázium. Ve městě vycházel Opavský besedník, Opavský týdeník, z německých listů Troppauer Zeitung a další. Politická a národnostní situace se vyhrtila po skončení 1. světové války, kdy se Opava v roce 1918 stala hlavním městem provincie Sudetenland. Pokus o revoltu vůči tvořícímu se československému státu skončil obsazením města československými vojenskými oddíly bez boje 18. prosince 1918. Až do roku 1928 byla Opava hlavním městem československého Slezska.

V souvislosti s vytvořením země Moravskoslezské přestalo být město sídlem zemských úřadů. Ve městě stále výrazně převažovalo německé obyvatelstvo, podléhající zejména ve 2. polovině 30. let nacistické ideologii Henleinovy Sudetoněmecké strany, které naprostou většinou přivítalo připojení k nacistickému Německu v roce 1938. Opava se stala hlavním městem jednoho ze tří vládních obvodů v obsazených Sudetech.

Ve 2. světové válce bylo město osvobozeno ve dnech 22. až 24. dubna 1945 v rámci Ostravsko-opavské operace, avšak za velmi těžkých ztrát. Bylo zničeno téměř z jedné třetiny, nepracovala ani jediná továrna. Německé obyvatelstvo bylo odsunuto a město změnilo nejen svůj vzhled, ale i národnostní ráz. Již v říjnu 1945 zahájila činnost stálá profesionální česká scéna Slezského národního divadla v Opavě. V roce 1948 byl v Opavě zřízen Slezský studijní ústav, dnes součást Slezského zemského muzea. V letech 1953–1959 působila ve městě Vyšší škola pedagogická, přenesená poté do Ostravy.



Obr. 1 – Labitzkého plán Opavy z roku 1876, podklady převzaty z ATT III



Obr. 2 – Plán Opavy kolem roku 1900, podklady převzaty z ATT III



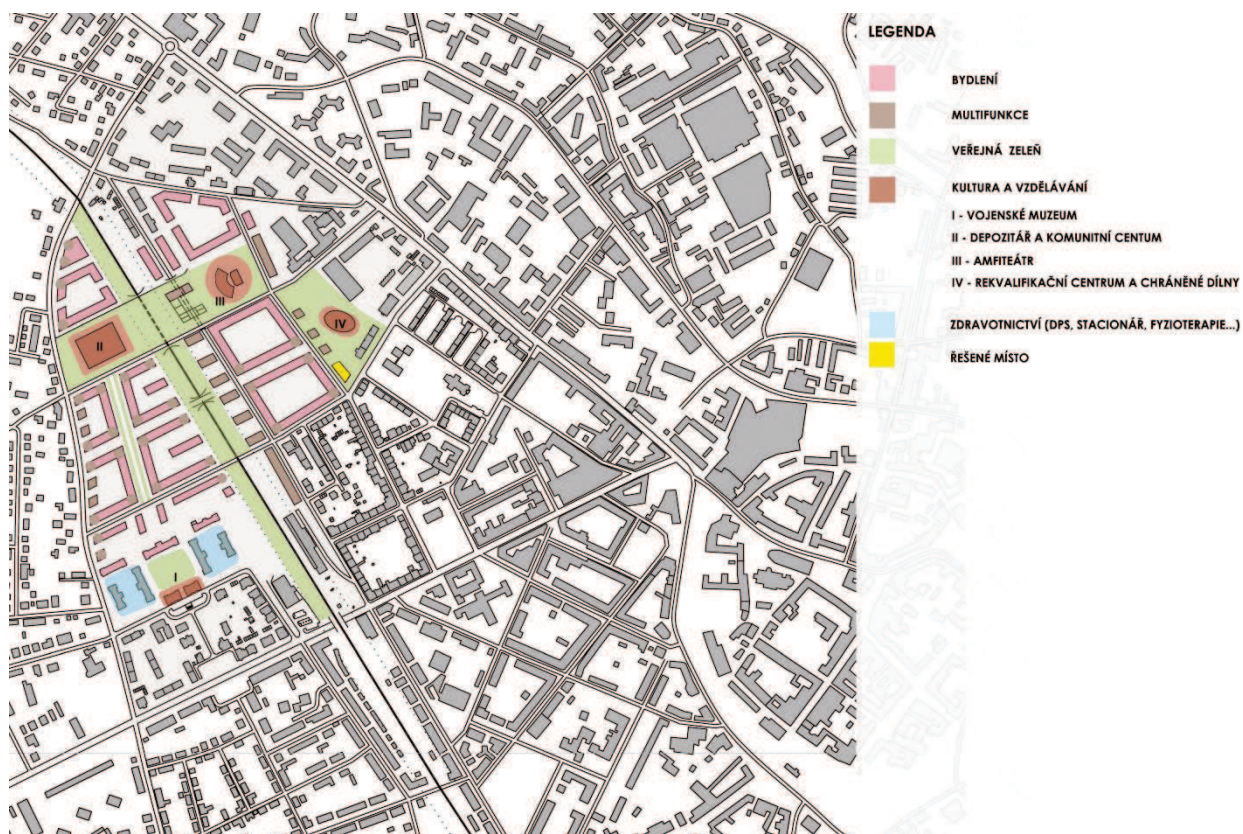
Obr. 3 – Plán Opavy z roku 1939, podklady převzaty z ATT III

1.1.3. Klimatické podmínky

Opava se nachází v mírném oceánském pásmu v klimatické oblasti MT3. V této oblasti je krátké léto, mírné až mírně chladné, suché až mírně suché. Zima bývá normálně dlouhá a nevykazuje extrémní teplotní minima. Spadne zde přibližně 600 mm srážek ročně. Z výsledků vyplývá, že typická průměrná rychlost větru na území Opavy ve výšce 10 m se pohybuje okolo 3,5–4 m/s. Na území Opavy převládá směr jižního a jihozápadního větru.

1.1.4. Urbanistická studie

Základním principem byla revitalizace a propojení Dukelských kasáren s organismem města. Propojení vzniklo pomocí zeleně, pěší a dopravní infrastruktury a propojením osou symbolických budov, čímž se vytvořila nová síť ulic. Tato síť definovala hmotu budoucí zástavby. Navržená studie zahrnuje jak solitéry, tak i zástavbu podporující přístup a průnik zeleně, blokovou a podél uliční osy.



Obr. 4 – Mapa širších vztahů, podklady převzaty z ATT III



Obr. 5 – Vizualizace, podklady převzaty z ATT III

2. DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (dle vyhlášky 499/2009 Sb.)

A. Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby:	Minikino kavárna v Opavě
Druh stavby:	Novostavba minikina
Místo stavby:	Bochenkova, Předměstí, 746 01 Opava
Kraj:	Moravskoslezský kraj
Parcelní číslo:	2172/348, 2172/224, 2172/365, 2172/214–223, 2172/180–188
Katastrální území:	Opava – Předměstí
Stupeň PD:	Dokumentace pro provádění stavby

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Stavebník:	VŠB-TU Ostrava, Fakulta stavební
Adresa:	Ludvíka Poděště 1875/17, 708 00 Ostrava

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant:	Pavla Podešvová
Adresa:	Pozděchov 156, 756 11
Kontakt:	tel.: 735 895 755 e-mail: p.podesvova@centrum.cz
Vedoucí projektu:	Ing. arch. Radim Václavík
Konzultant projektu:	Ing. Pavel Vlček PhD.

A.2. Seznam vstupních podkladů

- prohlídka lokality
- podklady z katastrální mapy
- příslušná legislativa

A.3. Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Stavební pozemek o rozloze 2305 m² se nachází na parcelách č. 2172/348, 2172/224, 2172/365, 2172/214–223, 2172/180–188 k.ú. Opava.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Dotčený objekt neleží v památkové zóně ani rezervaci.

c) Údaje o odtokových poměrech

Není řešeno v projektové dokumentaci.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Nebyla vydána výše zmíněná rozhodnutí ani povolení.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím

Nebyla vydána výše zmíněná rozhodnutí ani povolení.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projektová dokumentace splňuje podmínky kladené na území, na kterém je postavena stavba, splňuje způsob využití území v souladu s územním plánem obce.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Není předmětem bakalářské práce.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou žádné výjimky a úlevová řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou žádné podmiňující investice.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Pozemek leží na p. č. 2172/348, 2172/224, 2172/365, 2172/214–223, 2172/180–188.

A.4. Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

b) Účel užívání stavby

Objekt bude využíván jako minikino a kavárna.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba má trvalý charakter.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Objekt je řešen bezbariérově a je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Není předmětem bakalářské práce.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou žádné výjimky a úlevová řešení

h) Navrhované kapacity stavby

Zastavěná plocha:	568,5 m ²
Užitková plocha nových prostor:	736 m ²
Počet podlaží:	2 nadzemní
Počet parkovacích míst:	před objektem – 10

i) Základní bilance stavby

Stavba vyvolá nároky na elektrickou energii, spotřebu vody, splaškovou a dešťovou kanalizaci. Proto budou vybudovány příslušné přípojky vodovodu, elektrického vedení a kanalizací.

j) Základní předpoklady výstavby

Předpokládaný termín zahájení stavby je červen 2017, stavební práce proběhnou v jedné etapě. Předpokládané dokončení stavby je v únoru 2018.

k) Orientační náklady stavby

Není předmětem bakalářské práce.

A.5. Členění stavby na objekty a technické a technologické zařízení

S0 01 – Samostatný objekt

S0 02 – Zpevněné plochy

S0 03 – Kanalizační přípojka

S0 04 – Vodovodní přípojka

S0 05 – Elektro přípojka NN

Objekt S0 02–05 není předmětem řešení

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území

a) Charakteristika stavebního pozemku

Novostavba minikina se nachází na pozemku p. č. 2172/348, 2172/224, 2172/365, 2172/214–223, 2172/180–188 v katastrálním území Opava-Předměstí. Pozemek má přímý přístup ke komunikaci a je klasifikován jako rovný.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V rámci průzkumu byla provedena prohlídka. Před začátkem výstavby se provedou potřebné geologické průzkumy k zjištění složení půdy. Hydrogeologický průzkum není předmětem této práce, proto před započítáním základů je nutno přizvat k ověření způsobu založení geologa.

c) Stávající ochrana a bezpečnostní pásma

V blízkosti pozemku se nenachází žádné bezpečnostní pásmo.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

V oblasti pozemku se nenachází záplavové ani poddolované území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Stavební úpravy nebudou mít vliv na odtokové poměry v území.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V okolí stavby se po jejím dokončení provede terénní vyrovnání a výsev travnatého porostu. V průběhu stavebních úprav nedojde ke kácení dřevin.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nevyžaduje zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) Územně technické podmínky

Objekt je napojen na dopravní a technickou infrastrukturu města Opava. Veškeré inženýrské sítě, potřebné pro napojení objektu, jsou v místě uvažované výstavby již vybudovány. Do stávajících inženýrských sítí se nebude zasahovat. Dostupnost stanoviště je po stávající místní komunikaci Bochenkova.

i) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyvolává žádné další vazby ani související investice.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o kavárnu doplněnou minikinem o zastavěné ploše 563 m². Na pozemku se nachází parkovací plocha pro návštěvníky s kapacitou 10 stání, z nichž jedno je stání pro invalidy.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt se nachází ve městě Opava s katastrálním územím Opava-Předměstí. Stavební parcela je v blízkosti ulice Bochenkova a Mánesova. Daná lokalita je dobře přístupná občanské vybavenosti i technické a dopravní infrastruktuře. Řešení nabídne veřejnosti možnost rozšíření služeb. Stavba je dvoupatrová a vedou do ní 3 vstupy – hlavní vstup do objektu (kavárna), vstup pro zásobování a únikový východ.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavební objekt je navržen v půdorysném tvaru pravoúhlého lichoběžníku, který nepůsobí nijak nepřírozně ani rušivě. V prvním nadzemním podlaží se nachází minikino, kavárna a schodiště do dalšího podlaží kavárny. Druhé nadzemní podlaží nabízí vstup na terasu s posezením.

Obvodové zdi, vnitřní nosné stěny i vnitřní dělicí příčky jsou v projektu řešené z nabídky firmy Wienerberger (Porotherm). Spojované jsou tenkou spojovací maltou Porotherm. Barevné řešení se snaží zachovat jednoduchost celé stavby, a to díky tmavé provětrávané fasádě s povrchovou úpravou z desek Cembrit Patina a proskleným stěnám.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

První nadzemní patro objektu obsahuje kavárnu, minikino a technické jádro. Technické jádro je rozdělené na soukromé (sklad, šatna zaměstnanců) a veřejné (toalety). Mezi technickým jádrem a minikinem je tříramenné schodiště vedoucí do druhého nadzemního podlaží. V tomto podlaží se nachází druhé patro kavárny, technické jádro (s podobnou dispozicí jako o patro níže vyjma technické místnosti a kanceláře) a terasa. Terasa je s posezením a není zastřešená.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena bezbariérově. Objekt dodržuje předpisy uvedené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. V rámci parkování je navrženo jedno parkovací stání pro invalidy. Dále jsou zřízena WC pro invalidy.

B.2.5. Bezpečnost při užívání

Bezpečnost práce se bude řídit ustanovením platných právních a technických předpisů, obzvláště nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Dále musí být dodrženy všechny podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci uvedené v č. 178/2001 Sb., ve znění nařízení vlády č. 523/2002 Sb.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) Stavební, konstrukční a materiálové řešení

Novostavba je navržena jako dvoupodlažní objekt s jednoplášťovou plochou střechou. Střecha je uvnitř budovy podepřena betonovými sloupky. Nosné prvky tvoří nejen nosné obvodové a nosné vnitřní stěny zděné tvárnici Porotherm, ale také železobetonové sloupy s průvlakem. Nosnou konstrukci podlah tvoří křížem vyztužená železobetonová deska. Objekt je nepodsklepený, založený na základových pásech různých šířek a hloubek a patek dle stavebního výkresu D1.1-1 – Základy. Základy jsou z vyztuženého betonu C16/20, výztuž B500B. V celé ploše novostavby je podkladní betonová deska tloušťky 150 mm vyztužená při horním povrchu.

Obvodové svislé konstrukce jsou z Porothermu 30T Profi, zděné na maltu pro tenké spáry Porotherm Profi, s provětrávanou fasádou s povrchovou úpravou z desek Cembrit Patina. Nosná

vnitřní stěna je tvořena tvárnicemi Porootherm Aku 24 Z na maltu Porootherm Profi a vnitřní nenosné příčky jsou zděny tvárnicemi Porootherm 11,5 Profi.

b) Mechanická odolnost a stabilita

Je ověřena statickým výpočtem, který není součástí bakalářské práce.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Nové technické zařízení bude řešeno v souladu s technickými požadavky na výstavbu, a to i s požadavky na požární zabezpečení stavby.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Není předmětem bakalářské práce.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Není předmětem bakalářské práce.

b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Není předmětem bakalářské práce.

c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Objekt vykazuje vysokou požární odolnost.

d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Z prvního nadzemního podlaží je možná evakuace únikovými východy rozmístěnými tak, aby umožnily únik z jakékoliv části stavby. Z druhého nadzemního podlaží je evakuace umožněná pouze schodištěm.

e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Odstupové vzdálenosti od okolních staveb i odstup od komunikace je dodržen.

f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

V objektu jsou zajištěny hasicí přístroje.

g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

Případný požár je hašen Hasičským záchranným sborem v Opavě. Veškeré typy hasicí techniky mají přístup přes okolní přístupové komunikace.

h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, VZT zařízení)

Není předmětem bakalářské práce.

i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Není předmětem bakalářské práce.

j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Není předmětem bakalářské práce.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Navržené konstrukce splňují současné platné normy, vyhlášky a předpisy.

b) Posouzení použití alternativních zdrojů energií

Není předmětem bakalářské práce.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.

Ve všech místnostech je navrženo přirozené (okny) nebo nucené (vzduchotechnikou) větrání. Denní i umělé osvětlení je navrženo tak, aby splnilo požadavky dle platné normy. Objekt bude napojen na vodovodní přípojku, čímž bude zásobován pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě. Na městskou kanalizaci bude napojena splašková kanalizace. Stavba neovlivňuje okolí prachem,

zápachem ani hlukem. Při výstavbě objektu nevzniknou žádné negativní vlivy na životní prostředí.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Radonové riziko nebude řešeno, jelikož bylo stanoveno jako nízké. Podzemní vody ve své hloubce nemohou narušovat základy stavby ani celý objekt.

b) Ochrana před bludnými proudy

Ochrana před bludnými proudy bude řešena elektroinstalací.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba nemůže být ovlivněna technickou seizmicitou.

d) Ochrana před hlukem

Objekt není zasažen hlukem, který by převyšoval hodnoty dané platnou normou. Kvalitní okna a fasáda ochrání objekt proti vnějšímu hluku, zejména dopravnímu.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v povodňové oblasti.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Inženýrské sítě budou vedeny v blízké komunikaci ulice Mánesova a Bochenkova. Jedná se o napojení veřejného vodovodu, splaškové kanalizace a kabelového vedení NN. Na hranici pozemku povedou odbočky, na které budou v průběhu stavebních prací vyhotoveny přípojky vedené v zemi až k navrhovanému objektu.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Pro připojení objektu na výše uvedené sítě technické infrastruktury je nutné zhotovit přípojky dle příslušných norem. Návrh jednotlivých přípojek není předmětem bakalářské práce. Jejich předběžné umístění je vyznačeno na výkresu C3 – Koordinační situace v příloze.

B.4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Dostupnost stavby je po současné místní komunikaci Bochenkova. K objektu jsou navržena nekrytá parkovací místa pro 10 automobilů.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt je napojen na současnou dopravní infrastrukturu města Opava.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

V okolí stavby budou po jejím dokončení provedeny nepatrná terénní vyrovnání a výsev travního porostu. Také bude zpevněna parkovací plocha, příjezd pro zásobování a přístupové chodníky.

b) Použité vegetační prvky

Vegetace je nově navržena, viz výkres C5 – Architektonická situace.

c) Biotechnická opatření

Není předmětem bakalářské práce.

B.6. Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Realizace stavebních úprav negativně neovlivní životní prostředí. Po dobu výstavby je nutno počítat se zvýšenou hladinou hluku v okolí stavby.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu, jelikož respektuje všechna nařízení vydaná pro tuto lokalitu.

c) Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

Stavba se nevyskytuje v chráněném území NATURA 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není předmětem bakalářské práce.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navržena bezpečnostní ani ochranná pásma.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Charakter stavby nevyžaduje řešení problematiky ochrany obyvatelstva.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění

Zajištění vody a elektřiny

Přípojky inženýrských sítí jsou vyvedeny na hranici pozemku. Stavba bude na tyto přípojky napojena.

b) Odvodnění staveniště

Není předmětem bakalářské práce.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt je napojen na současnou dopravní infrastrukturu města Opava.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Po dobu výstavby bude zvýšená prašnost a hluchnost. Prašnosti se bude částečně bránit klopením materiálu. Zároveň musí být zajištěno pravidelné čištění vozovky od nečistot vzniklých výstavbou.

Pozemky dotčené stavbou se po dokončení stavby uvedou do původního stavu.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Na projekt nejsou kladeny požadavky související s asanací, demolicí či kácením dřevin.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Zábory nejsou potřebné.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Není předmětem bakalářské práce.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není předmětem bakalářské práce.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Není předmětem bakalářské práce.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP podle jiných právních předpisů

Při výstavbě je nutné dodržovat veškeré předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracovníků ve stavebnictví a všechna ustanovení vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, především pak ustanovení části páté – bezpečnost a ochrana zdraví při práci, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích. Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci pracující na stavbě musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a pravidelně doškoleni. Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí dodavatel. V případě běžného úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Pro tyto účely musí být na stavbě u vedoucího nebo na jiném snadno dostupném, ale kontrolovatelném místě lékárnička, která musí být pravidelně kontrolována a doplňována. Těžší úrazy budou po provedení první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotnickém zařízení. Těžké úrazy jsou po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu, nebo pokud to vyžadují klimatické podmínky, řádně osvětleno. Musí být viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská služba, hasiči, plynárna, vodárna, policie). Staveniště musí být v místech výskytu nebezpečí opatřeno výstražnými tabulkami (zákaz vstupu, nebezpečí výbuchu, el. proud atd.). Všem osobám je zakázáno donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Staveniště bude uzamykáno proti vstupu nepovolaných osob.

Dodavatel je povinen zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb podle zákona 133/85 Sb. a vyhlášky č. 37/86 Sb., o požární ochraně, a ve znění novelizací těchto předpisů. V projektu zařízení staveniště, který zpracovává dodavatelská

organizace, je třeba dodržovat uvedený zákon a vyhlášku a vyřešit v projektu problematiku požární ochrany objektů zařízení stavenišť (situování, konstrukce, proluky mezi objekty ZS) dle platných norem ČSN 730802, ČSN 730840, ČSN 730844, ČSN 730833, ČSN 650201, ČSN 78304 a norem navazujících. Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat veškeré požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (svaření, broušení apod.). Zvýšenou pozornost nutno věnovat staveništní elektroinstalaci, zejména staveništním provizoriím. Protipožární zajištění stavby bude konzultováno před jejím zahájením s místně příslušným HZS. Na stavbě nemusí stavebník stanovit koordinátora BOZP.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není předmětem bakalářské práce.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Není předmětem bakalářské práce.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Není předmětem bakalářské práce.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba započne v průběhu roku 2017, měla by být realizována v době 9 měsíců. Bude se řídit harmonogramem, který vypracuje dodavatel.

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1. Situační výkres širších vztahů

Není předmětem bakalářské práce.

C.2. Celkový situační výkres

Není předmětem bakalářské práce.

C.3. Koordinační situační výkres

Obsažen v přílohách (výkresová část).

C.4. Vytyčovací výkres

Obsažen v přílohách (výkresová část).

C.5. Architektonická situace

Obsažena v přílohách (výkresová část).

D. DOKUMENTACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ, INŽENÝRSKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1. Účel objektu

Budova je součástí nového urbánního řešení okolí Dukelských kasáren v Opavě. Do této oblasti je umístěn návrh objektu minikina kavárny pro širokou veřejnost. Díky prosklené fasádě umožňuje stavba kontakt s okolím. Objekt je nepodsklepený, avšak část minikina je stupňovitě zapuštěna do terénu. Půdorys má tvar pravoúhlého lichoběžníku krytého jednoplášťovou plochou střechou.

D.2. Zásady řešení objektu

D.2.1. Architektonické řešení

Navržená stavba je solitérní. Dvoupodlažní budova je krytá plochou střechou s řešením odtoku do střešních vpustí pomocí různých spádů. Konstrukčně se jedná o kombinovaný systém tvořený železobetonovými sloupy s průvlaky a zděnými tvárnicemi Porotherm.

Hlavní vstup objektu je řešen z jihovýchodní strany a vede do komunikace, která navazuje na hlavní pobytovou plochu a je ukončena vstupem do minikina nebo schodištěm do vyššího nadzemního podlaží. Součástí prostoru kavárny je také technické jádro skrývající zázemí pro provoz, zaměstnance a toalety pro veřejnost.

Novostavba je řešena bezbariérově. Do kinosálu vede rampa a druhé NP je zpřístupněno pomocí výtahu. Pro invalidy jsou vyhrazeny toalety v prvním NP.

Umístění budovy na stavební parcele je přizpůsobeno okolní zástavbě. Prosklená kavárna je orientovaná na jih, kdežto bezokenní sál minikina na sever.

Cílem architektonického návrhu bylo citlivě zakomponovat objekt do urbanistického konceptu dané oblasti.

D.2.2. Funkční řešení

Cílem bylo vytvořit stavbu, která doplní chybějící služby v daném místě tím, že poslouží jako příjemné prostředí pro setkávání lidí z okolí, kteří si zde mohou dopřát lahodnou kávu nebo shlédnout film.

D.2.3. Dispoziční řešení

První nadzemní podlaží obsahuje kavárnu, minikino a technické jádro. Technické jádro je rozdělené na soukromé (sklad, šatna zaměstnanců) a veřejné (toalety). Mezi technickým jádrem a minikinem je tříramenné schodiště a výtahová šachta vedoucí do druhého nadzemního podlaží. V tomto podlaží se nachází druhé patro kavárny, technické jádro (s podobnou dispozicí jako v nižším patře vyjma technické místnosti a kanceláře) a terasa.

D.2.4. Řešení vegetačních úprav okolí objektu

Ve fázi realizace nezahrnuje projekt řešení vegetačních úprav. O budoucí výsadbě dřevin rozhoduje stavebník. Její návrh obsahuje výkres C5 – Architektonická situace.

D.2.5. Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Budova je řešena bezbariérově a splňuje požadavky vyhlášky 398/2009.

D.3. Kapacity, plochy a orientace objektu

D.3.1. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy

Zastavěná plocha:	568,5 m ²
Obestavěný prostor:	3517,4 m ³
Výměra parcely:	2305 m ²

D.3.2. Orientace, osvětlení a oslunění objektu

Budova je orientována na jižním okraji pozemku tak, aby umožnila lepší přístup k místním komunikacím. Na jihovýchodní straně se nachází parkoviště, ke kterému směřuje hlavní vstup. Pro maximální oslunění jsou hlavní prostory kavárny orientované na jihovýchod.

D.4. Technické a konstrukční řešení objektu

Zemní práce

Vytyčení stavby podle výkresu C4 – Vytyčovací výkres. První fází je odstranění dotčených původních konstrukcí, porostů a sejmutí ornice. Ornice bude sejmutá ve vrstvě silné 100 mm a uložena na určené místo. Tato ornice bude při dokončování terénních úprav opět použita.

Výkopové práce budou provedeny strojně podle výkresu výkopových a zemních prací (není součástí bakalářské práce), v případě potřeby budou dočištěny ručně.

Základová konstrukce

Stavba je tvořena kombinací základových patek a pásu podle výkresu D1.1-1 – Základy. V celé ploše objektu je podkladní betonová deska tloušťky 150 mm z betonu C 16/20 s výztuží B500B v nezámrazné hloubce.

Svislé konstrukce

Obvodové svislé konstrukce jsou z Porothermu 30T Profi, zděné na maltu pro tenké spáry Porotherm Profi, s fasádou z desek Cembrit Platina kotvené na hliníkový rošt tvořící provětrávanou fasádu. Nosná vnitřní stěna je tvořena tvárnici Porotherm Aku 24 Z na maltu Porotherm Profi, povrchová úprava vápenocementovou omítkou Porotherm Universal. Vnitřní nenosné příčky jsou zděny tvárnici Porotherm 11,5 Profi na maltu Porotherm Profi povrchová úprava vápenocementovou omítkou Porotherm Universal. Komín se v projektu nevyskytuje z důvodu vytápění elektrickým kotlem.

Vodorovné nosné konstrukce

Stropní nosné konstrukce jsou provedeny systémem křížem vyztužených železobetonových desek. Mocnost vrstvy betonu byla po konzultaci s odborníkem zvolena 250 mm.

Schodiště

Schodiště je navrženo jako trojramenné, pravotočivé, má celkem 24 stupňů. Stupně jsou rozměru 165/300 mm. Je řešeno jako monolitické ze železobetonu C 16/20 s výztuží z oceli B500B.

Střecha

Střešní konstrukce je navržena jako jednoplášťová plochá střecha s různými spády odvodňovacích ploch, které jsou spádované do vnitřní části dispozice. Skladba střechy viz výkres D1.1-7 – Půdorys střechy.

Skladba podlah

Dřevěné vlasy + lepidlo	15 mm
Separční PE folie	1 mm
Cementový potěr (vyztužený)	50 mm

ISOVER EPS 100S	40 mm
Železobetonová deska	250 mm

Podhledy

V celé budově je pod stropem zavěšen podhled Rigiton RL 8-15-20 s odsazením od stopu 300 mm.

Klempířské výrobky

Viz výpis prvků.

Zámečnické výrobky

Viz výpis prvků.

Truhlářské výrobky

Viz výpis prvků.

Vzduchotechnika a klima místností

Větrání je v objektu jak přirozeně tak nuceně vedeno přes ventilační šachty skryté v podhledu. Existuje také možnost klimatizovat pobytové prostory.

D.5. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Konstrukce musí splňovat požadavky stanovené normou ČSN 73 05 40. Skladby jednotlivých částí jsou uvedeny ve výkresové dokumentaci.

D.6. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Provedena byla pouze prohlídka pozemku. Budova je založena na základových pásech a základových patkách.

D.7. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Při výstavbě objektu nevzniknou žádné negativní vlivy na životní prostředí.

D.8. Dopravní řešení

Dostupnost stavby je po současné místní komunikaci Bochenkova. U objektu jsou navržena nekrytá parkovací místa pro 10 automobilů.

D.9. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Radonové riziko nebude řešeno, jelikož bylo stanoveno jako velice nízké.

D.10. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba splňuje požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 137/1998 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu.

D.11. Statické posouzení

Není předmětem bakalářské práce.

D.12. Požárně bezpečnostní řešení

Není předmětem bakalářské práce.

D.13. Technika prostředí staveb

Není předmětem bakalářské práce.

E. DOKLADOVÁ ČÁST

E.1. Vytyčovací výkresy jednotlivých objektů zpracované podle jiných právních předpisů.

Není předmětem bakalářské práce.

E.2. Projekt zpracovaný báňským projektantem

Není předmětem bakalářské práce.

ZÁVĚR

Cílem bakalářské práce bylo vypracovat projektovou dokumentaci pro provádění stavby Minikina kavárny v Opavě. Jako podklad pro zadání posloužila již vypracovaná studie vytvořená v ateliérových pracích 3. ročníku studia, která zůstala co nejvíce zachována. Objekt byl zpracován tak, aby nepůsobil nijak rušivě ani nepřirozeně vůči svému okolí. Měl by se naopak stát novým centrem veřejného prostoru, a zatraktivnit i oživit tak danou lokalitu.

SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ

Knihy

- 1) Neufert, E., *Navrhování staveb*. Praha: Consultinvest, 2000.
- 2) Novotný, J., *Cvičení z pozemního stavitelství*. Praha: Sobotáles, 2007.
- 3) Doseděl, A. a kol., *Čítanka výkresů ve stavebnictví*. Praha: Sobotáles, 2004.

Zákony, vyhlášky a normy

- 1) Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
- 2) Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- 3) Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- 4) Vyhláška č. 428/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů
- 5) Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- 6) ČSN 01 3420 – Výkres pozemních staveb
- 7) ČSN 73 4108 – Hygienické zařízení a šatny
- 8) ČSN 73 0540-2 – Tepelná ochrana budov
- 9) ČSN 73 4130 – Schodiště a šikmé rampy
- 10) ČSN 73 4055 – Výpočet obestavěného prostoru pozemních stavebních objektů
- 11) ČSN EN 501-1 – Požární klasifikace stavebních

Internetové stránky

- 1) www.opava-city.cz
- 2) www.dek.cz
- 3) www.isover.cz
- 4) www.cuzk.cz
- 5) www.geology.cz
- 6) www.stavba.tzb-info.cz
- 7) www.cembrit.cz
- 8) <http://www.wienerberger.cz>

Použité programy

AUTODESK AutoCAD 2016

AUTODESK Revit 2016

Adobe Photoshop CS6

Google SketchUp

Microsoft Office 2013

Seznam obrázků

Obr. 1 – Labitzkého plán Opavy z roku 1876, podklady převzaty z ATT III, str. 12

Obr. 2 – Plán Opavy kolem roku 1900, podklady převzaty z ATT III, str. 12

Obr. 3 – Plán Opavy z roku 1939, podklady převzaty z ATT III, str. 12

Obr. 4 – Mapa širších vztahů, podklady převzaty z ATT III, str. 13

Obr. 5 – Vizualizace, podklady převzaty z ATT III, str. 13

SEZNAM PŘÍLOH

1. Architektonicko stavební část

C3	Koordinační situace	1:200
C4	Vytyčovací výkres	1:200
C5	Architektonická situace	1:200
D.1.1-1	Půdorys základů	1:50
D.1.1-2	Půdorys 1. NP	1:50
D.1.1-3	Půdorys 2. NP	1:50
D.1.1-4	Řez A-A a řez BB	1:50
D.1.1-5	Stavební konstrukce na kótě +3,900	1:50
D.1.1-6	Půdorys střechy	1:50
D.1.1-7	Pohled SZ a JZ	1:100
D.1.1-8	Pohled JV a SZ	1:100
D.1.1-9	Výpis skladeb	
D.1.1-10	Výpis výplní dveří	
D.1.1-11	Výpis výplní oken	
D.1.1-12	Výpis truhlářských výrobků	
D.1.1-13	Výpis zámečnických výrobků	
D.1.1-14	Detail D1	1:10
D.1.1-15	Detail D2	1:10
D.1.1-16	Detail D3	1:10
D.1.1-17	Detail D4	1:10
D.1.1-18	Vizualizace 1	
D.1.1-19	Vizualizace 2	

2. Specializace

A-1	Architektonický detail
A-2	Vizualizace interiéru

3. CD

Poděkování

Ráda bych poděkovala panu Ing. arch. Radimovi Václavíkovi a panu Ing. Pavlovi Vlčkovi Ph.D. za cenné připomínky, odborné rady, ochotu, vstřícnost při konzultacích a pomoc při jejím zpracování.

Dále děkuji vedoucím ateliérových prací, kteří mi po celou dobu studia předávali mnoho vědomostí. Zejména panu Ing. arch. Janu Kovářovi za rady a zkušenosti u zrodu studie, užité jako podklad pro vypracování bakalářské práce. Za pomoc děkuji také paní Ing. Martině Šmiřákové Ph.D.

V neposlední řadě bych ráda poděkovala své rodině a přátelům za podporu při studiu.